

Charte Achats Responsables

Transparence et responsabilité au cœur de nos actions

BEG GROUPE et ses filiales

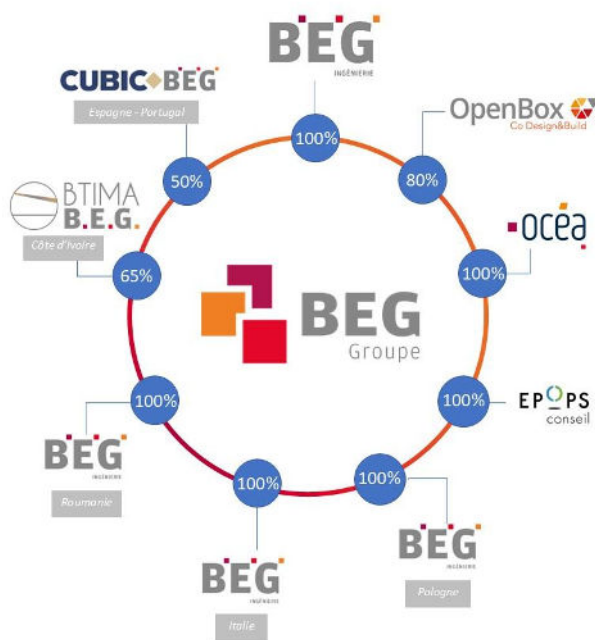


Table des matières

Préambule :	3
1. Contexte et enjeux de la construction Durable	4
2. Nos actions	5
3. Une organisation achats dédiée à la performance durable	10
4. Nos engagements vis-à-vis de nos partenaires	11
5. Les engagements de nos partenaires vis-à-vis de BEG Groupe	12
6. Audit, suivi et conséquences en cas de non-respect	13
7. Acte d'engagement à la Charte Achats Responsables BEG Groupe	14
8. Adhésion à la Charte des Achats Responsables BEG Groupe	15

PREAMBULE :

Acteur engagé de l'immobilier d'entreprise, BEG GROUPE inscrit sa stratégie dans une dynamique d'économie de ressources, de réduction des émissions carbone et d'excellence opérationnelle.

En 2023, nous avons réaffirmé notre **raison d'être** :

Révéler, concevoir, et réaliser des projets immobiliers innovants et éco-responsables en France et à l'international.

Mobiliser nos expertises pluridisciplinaires intégrées en agissant auprès de nos clients et partenaires pour l'amélioration de la qualité de vie et embrasser les enjeux sociétaux et environnementaux.

A travers notre principale filiale opérationnelle BEG INGENIERIE, labélisée LUCIE 26000, nous soulignons notre volonté d'allier performance économique, respect de l'environnement et impact social positif.

Conscients des enjeux environnementaux et sociétaux de notre filière, nous considérons la fonction achats comme un levier majeur de transformation.

Chaque décision d'achat doit contribuer à réduire notre empreinte carbone, à stimuler l'innovation durable et à renforcer la confiance au sein de notre écosystème.

Cette charte formalise nos engagements et définit les principes partagés entre notre groupe et ses partenaires pour construire ensemble une ingénierie plus sobre, plus durable et plus humaine.

La présente charte est le fondement de la relation de confiance que nous souhaitons maintenir et renforcer avec nos fournisseurs, sous-traitants et prestataires de services.

Plus que jamais, notre responsabilité est d'offrir à nos clients des solutions qui répondent à leurs enjeux et renforcent notre position d'acteur éco-responsable de la chaîne immobilière.

Notre force, c'est notre collectif. Et, tous ensemble, nous œuvrons pour un avenir durable.



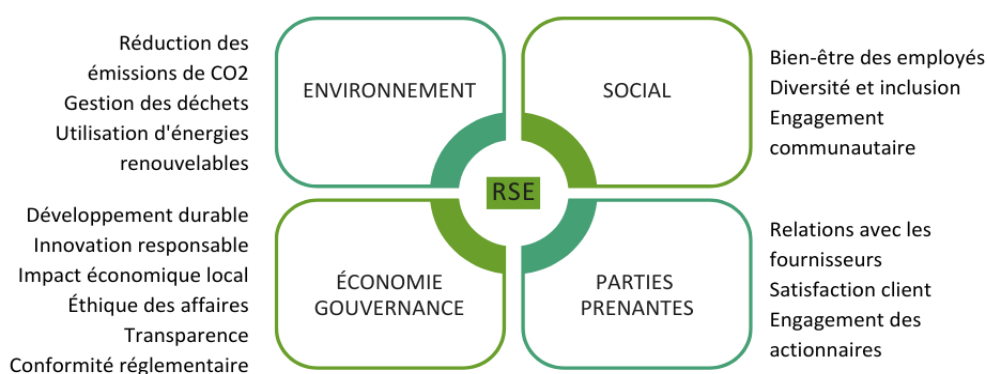
Bertrand Chabanne
Président du Groupe BEG



1. CONTEXTE ET ENJEUX DE LA CONSTRUCTION DURABLE

La Responsabilité Sociétale des Entreprises est un concept qui désigne l'intégration volontaire par les entreprises de préoccupations sociales et environnementales dans leurs activités commerciales et leurs relations avec les parties prenantes.

Elle implique que les entreprises agissent de manière éthique en respectant les lois et en tenant compte des impacts économiques, sociaux et environnementaux de leurs actions. La RSE couvre divers aspects, tels que la réduction de l'empreinte carbone, le respect des droits des travailleurs, ainsi que la contribution au développement des communautés locales.



Le secteur du bâtiment est à la croisée des transitions écologique, énergétique et sociale. Il représente à lui seul 23 % des émissions nationales d'après les chiffres de l'ADEME, et une part significative de la consommation des ressources naturelles.

Dans ce contexte, notre groupe fait le choix de :

- Contribuer activement à la décarbonation du secteur en favorisant les matériaux et procédés à faible impact carbone ;
- Promouvoir l'éco-conception dans les différentes phases des projets, depuis la conception technique jusqu'à la mise en œuvre opérationnelle ;
- Encourager l'innovation au service d'une construction plus sobre, modulaire et circulaire ;
- Soutenir une économie locale et inclusive, créatrice de valeur partagée.

2. NOS ACTIONS

Nos actions s’inscrivent dans les objectifs de Développement Durable (ODD) des Nations Unies, en particulier à travers 6 axes prioritaires :



ODD 3 – Bonne santé et bien-être



ODD 7 – Energie propre et d’un coût abordable



ODD 8 – Travail décent et croissance économique



ODD 9 – Industrie, innovation et infrastructure



ODD 12 – Consommation et production responsables



ODD 13 – Lutte contre les changements climatiques



Le travail effectué par tous les acteurs de l'entreprise a été reconnu en décembre 2023 par la labellisation **Lucie 26000** de notre filiale BEG Ingénierie.



Nous nous engageons pour un immobilier logistique et industriel responsable, au service de la compétitivité et de la souveraineté économique de la France et de l'Europe. Cet engagement est concrétisé par la signature de la charte AFILOG.



Notre certification OPQIBI constitue un socle structurant pour la démarche achats responsables de notre groupe. Nous nous appuyons sur un processus de sélection rigoureux, de traçabilité et de suivi dans la conduite de nos missions.



Ainsi, depuis plusieurs années, BEG GROUPE est engagé dans une démarche éthique et responsable à travers sa stratégie RSE, ses valeurs et sa raison d'être.



BEG GROUPE s'engage à respecter les principes de Responsabilité Sociétale et Environnementale, et à les intégrer dans le processus d'achats de BEG Ingénierie et de ses filiales, tant en France qu'à l'International pour l'ensemble de ses métiers et activités.



Marc Deries
Directeur Général
de BEG Ingénierie France
En charge de l'Activité
Clé en Main



« Dans le cadre de notre démarche RSE, nous renforçons notre politique d'achats responsables afin de garantir que chaque projet Clé en Main reflète nos valeurs et nos engagements. Cela signifie choisir des partenaires qui partagent nos standards éthiques, privilégier des matériaux durables et bas carbone, et sécuriser une chaîne d'approvisionnement transparente et respectueuse des personnes comme de l'environnement. Ces pratiques ne sont pas seulement un choix responsable : elles améliorent la qualité de nos ouvrages, réduisent les risques opérationnels et renforcent la confiance de nos clients. Chacun de nous joue un rôle clé dans cette dynamique. En intégrant les critères RSE dans nos décisions quotidiennes, nous contribuons à construire des projets plus durables, plus sûrs et plus exemplaires. »



Siège social de la société JJA - Gonesse (95)



Angélique Buchmann
Directrice Générale
Déléguée
de BEG Ingénierie France
En charge de l'Activité
Maîtrise d'Œuvre



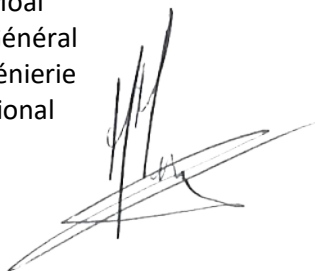
« Notre engagement responsable offre à nos clients une expérience fondée sur la cocréation, la confiance et l'innovation, au service de projets à faible impact carbone et d'un immobilier plus durable. La transparence et le respect sont au cœur de chaque collaboration, garantissant des relations solides et équilibrées avec l'ensemble des acteurs du projet. Grâce aux achats responsables, nous renforçons la qualité, la performance et la valeur durable de nos réalisations. »



Envergure – Romainville (93)



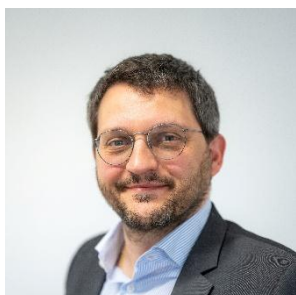
Matthieu Moal
 Directeur Général
 de BEG Ingénierie
 à l'International



« Le développement international de BEG GROUPE repose sur une stratégie d'achats responsables à la fois exigeante et pragmatique. Nous adaptons nos pratiques aux réalités économiques, culturelles et aux réglementations des pays dans lesquels nous opérons, tout en maintenant un socle commun d'exigences éthiques, environnementales et sociales. Cette souplesse est un levier essentiel pour bâtir des partenariats durables, performants et alignés avec nos ambitions de décarbonation et d'innovation responsable. »



Posnania - Pologne



Olivier Girard
 Directeur Financier
 du Groupe BEG




« Nous faisons de la durabilité, de l'éthique et de la transparence des principes fondateurs de nos processus financiers et de nos pratiques d'achats. Nous veillons à assurer des délais de paiement maîtrisés, à renforcer la résilience de nos partenaires – notamment les TPE/PME – et à favoriser l'émergence de solutions innovantes. Cette approche contribue à instaurer des relations équilibrées, transparentes et durables avec nos fournisseurs, prestataires et entreprises. »



Siège social - Orléans (45)



Olivier Parizot
 Directeur Général Délégué
 de la société OCEA
 Montage d'Opérations
 Immobilières



« L'intégration d'une démarche Achats responsables dans la prospection, l'ingénierie foncière et le montage d'opérations immobilières permet de privilégier des partenaires engagés, de maîtriser les impacts environnementaux et sociaux, et d'assurer la conformité éthique à chaque étape du projet. »



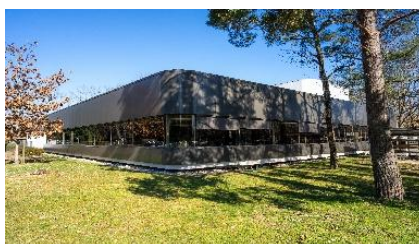
Astémo - Angers (49)



Renaud Pradelle
Secrétaire général
du Groupe BEG



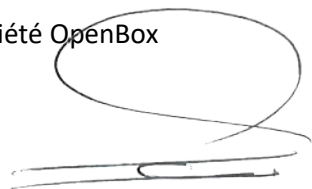
« Le Secrétariat général, à travers les fonctions Juridique, Assurances, et RH contribue activement aux engagements RSE du groupe. Il soutient la démarche d'achats responsables de BEG GROUPE en sécurisant les contrats en conformité avec les exigences légales et éthiques, en évaluant et maîtrisant les risques fournisseurs, et en assurant la promotion de nos valeurs. Ensemble, ces fonctions garantissent une chaîne d'achats rigoureuse, transparente et responsable. »



Siège social - Orléans (45)



David Fitoussi
Président Directeur
Général
de la société OpenBox



« La mise en place d'une démarche achat responsable s'inscrit totalement dans la raison d'être de Openbox qui est « sortir du cadre pour concevoir et construire ensemble plus de valeur ». En effet, nos trois piliers - livre ouvert, collaboration et partage d'économies - sont des leviers de performance et de responsabilité vis-à-vis de nos parties prenantes. Je suis convaincu que cette stratégie contribuera à renforcer nos engagements et à créer plus de valeur pour tous. »



Papeteries PICHON - Veauche (42)

3. **UNE ORGANISATION ACHATS DEDIEE A LA PERFORMANCE DURABLE**

Afin d'assurer la cohérence et la performance de notre politique achats responsables, **BEG GROUPE** a créé une Direction des Achats Responsables, placée sous la responsabilité de Laurence Allançon - Directrice des Achats Responsables.

Ses missions sont :

- Définir et déployer la stratégie d'achats responsables du groupe en lien avec la Politique RSE et les exigences du label Lucie 26000 ;
- Intégrer les critères environnementaux, sociaux et éthiques dans les appels d'offres, les contrats et l'évaluation des entreprises ;
- Piloter la démarche de décarbonation de la chaîne d'approvisionnement et encourager les solutions innovantes ;
- Promouvoir la culture d'éco-conception au sein des équipes projets et auprès des partenaires ;
- Assurer un suivi de la performance achats via des indicateurs d'impact et un processus d'amélioration continue ;
- Garantir la transparence, la traçabilité et la conformité de l'ensemble des achats.

Un plan de formation aux achats responsables et à l'éthique des affaires est décliné pour l'ensemble des collaborateurs du groupe.

Cette gouvernance vise à conjuguer innovation, exigence technique et excellence opérationnelle au service des projets à haute valeur environnementale et sociétale.

La direction des achats s'inscrit dans cette démarche à travers des actions contribuant aux engagements suivants :

- ✓ Améliorer l'excellence opérationnelle et la satisfaction clients
- ✓ Réduire l'impact Conception / Construction
- ✓ Diminuer l'impact des achats de services



Laurence Allançon
Directrice des Achats
Responsables

« Notre groupe s'est engagé dans une Politique ambitieuse d'excellence opérationnelle et de décarbonation, afin de limiter l'impact de son activité sur son écosystème. Cette charte a pour but de sensibiliser nos parties prenantes internes et externes afin qu'elles adhèrent à notre démarche et mettent en œuvre des actions concrètes au sein de leur structure ».

4. NOS ENGAGEMENTS VIS-A-VIS DE NOS PARTENAIRES

BEG GROUPE s'engage à développer avec ses fournisseurs, prestataires, entreprises et sous-traitants des relations équitables et mutuellement bénéfiques.

La présente charte concerne l'ensemble des collaborateurs du groupe impliqués dans le processus d'achat.

Nous nous engageons à bâtir avec nos partenaires une relation fondée sur la confiance, la transparence et la performance durable.

A ce titre, nous nous engageons à :

1. Intégrer la durabilité dans nos décisions d'achat

- Sélectionner les produits, services et matériaux à faible empreinte carbone
- Privilégier les solutions innovantes favorisant la circularité, la modularité et la sobriété énergétique

2. Promouvoir la transparence et l'équité

- Assurer une mise en concurrence loyale et éthique
- Partager nos exigences RSE de manière claire et mesurable
- Préserver la confidentialité des informations reçues

3. Stimuler l'innovation et la co-construction

- Collaborer avec les entreprises pour développer de nouvelles solutions techniques et environnementales
- Encourager la recherche de valeur ajoutée par la performance, la qualité et l'efficacité opérationnelle
- Proposer à nos clients des solutions innovantes et éco-responsables

4. Soutenir la montée en compétence de nos partenaires

- Accompagner les entreprises dans leur démarche de décarbonation, d'éco-conception, et de reporting RSE
- Valoriser les initiatives d'amélioration et de progrès continu

5. Mettre en place un processus de médiation

- Être attentif à ce que les entreprises référencées dans son panel fassent l'objet d'un traitement équitable
- Si tel n'est pas le cas, un médiateur PME a été nommé pour trouver rapidement une issue favorable et satisfaisante pour tous : mediateur.pme@beg-ing.com

6. Mettre en place un dispositif d'alerte

- Un dispositif est mis en œuvre pour recueillir et traiter les signalements, en garantissant une stricte confidentialité de l'identité des auteurs du signalement, des personnes visées par celui-ci et de tout tiers mentionné dans le signalement et des informations recueillies par le destinataire du signalement.
- Le dispositif d'alerte est accessible à l'adresse suivante : alerte.contact@beg-ing.com

5. LES ENGAGEMENTS DE NOS PARTENAIRES VIS-A-VIS DE BEG GROUPE

Nos fournisseurs, prestataires, entreprises et sous-traitants jouent un rôle clé dans la réussite de notre stratégie d'achats responsables.

A ce titre, ils s'engagent à :

1. Respecter les principes éthiques et la conformité réglementaire

- Se conformer aux lois, règlements, normes environnementales et sociales en vigueur ;
- Interdire toute forme de corruption, discrimination, travail forcé ou non déclaré

2. Contribuer à l'excellence opérationnelle

- Garantir la fiabilité, la qualité et la ponctualité des prestations fournies
- S'inscrire dans une logique de progrès continu et de partage des bonnes pratiques
- Coopérer pleinement aux démarches d'évaluation et d'amélioration

3. Réduire leur empreinte carbone et environnementale

- Mettre en œuvre des mesures et des plans de réduction de leurs émissions de gaz à effet de serre
- Favoriser des procédés sobres en énergie et en ressources
- Adopter une gestion responsable des déchets, de l'eau et des matériaux ;

4. Intégrer l'éco-conception et l'innovation dans leurs offres

- Concevoir des solutions techniques durables, réparables, recyclables ou modulaires
- Proposer des innovations contribuant à la performance environnementale et à la qualité d'usage
- Participer à des projets pilotes favorisant la transition bas carbone

5. Agir en employeur responsable

- Protéger la santé et la sécurité des collaborateurs
- Promouvoir la diversité, l'égalité professionnelle et l'inclusion
- Favoriser la formation, l'insertion et le développement des compétences

6. AUDIT, SUIVI ET CONSEQUENCES EN CAS DE NON-RESPECT

BEG GROUPE attend de ses fournisseurs, prestataires, entreprises et sous-traitants qu'ils respectent la présente charte.

En adhérant à la présente Charte, l'entreprise partenaire s'engage à respecter et mettre en œuvre, et à faire respecter et mettre en œuvre par ses propres fournisseurs et sous-traitants, l'ensemble des principes qui y sont exposés.

L'adhésion à la présente charte se concrétise par la signature d'un « acte d'engagement » : elle est annexée à tous les nouveaux contrats.

Elle est disponible sur notre site internet.

BEG GROUPE se réserve le droit de procéder directement ou par l'intermédiaire d'un organisme tiers à des audits ou évaluations RSE afin de s'assurer de la conformité des pratiques avec les principes de cette charte.

En cas de manquement constaté :

- Un plan d'actions correctives devra être élaboré et mis en œuvre dans un délai à définir ;
- L'entreprise concernée pourra bénéficier d'un accompagnement pour lui permettre de remédier aux écarts identifiés
- Si aucune amélioration n'est constatée ou en cas de manquement grave (fraude, atteinte à l'environnement, non-respect des droits humains, etc...), BEG GROUPE se réserve le droit de suspendre ou de mettre fin à la relation commerciale.

Si en raison de circonstances particulières, l'entreprise ne peut respecter certaines dispositions de la Charte, elle doit en informer immédiatement BEG GROUPE afin de convenir des mesures correctives à mettre en œuvre.

Ces mesures garantissent la cohérence, la crédibilité et la performance globale de notre politique d'achats responsables.

7. ACTE D'ENGAGEMENT A LA CHARTE ACHATS RESPONSABLES BEG GROUPE

(Document ci-après)

8. ADHESION A LA CHARTE DES ACHATS RESPONSABLES BEG GROUPE

En signant la présente charte, l'Entreprise reconnaît avoir reçu et pris pleinement connaissance de la Charte des Achats Responsables et s'engage à :

- Respecter les engagements décrits ci-dessus ;
- Informer tous ses fournisseurs directs, et les encourager à suivre ces principes ;
- Coopérer activement à la démarche de progrès et d'innovation responsable de BEG GROUPE ;
- Contribuer à la réussite collective des projets de construction durable, décarbonée et performante ;
- L'Entreprise reconnaît que le non-respect des engagements de la présente charte pourra être considéré comme un manquement à ses obligations, de nature à entraîner, selon sa gravité, la résiliation du contrat ;

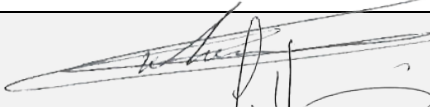






Nom de l'entreprise :

Nom et fonction du signataire :

Date :

Signature :

BEG Groupe s'engage :

Bertrand Chabanne -	Président du Groupe BEG	
Marc Deries -	Directeur Général de BEG Ingénierie France En charge de l'Activité Clé en Main	
Angélique Buchmann -	Directrice Générale Déléguée de BEG Ingénierie France En charge de l'Activité Maîtrise d'Œuvre	
Matthieu Moal -	Directeur Général de BEG Ingénierie à l'International	
Olivier Girard -	Directeur Financier du Groupe BEG	
Olivier Parizot -	Directeur Général Délégué de la société OCEA, Montage d'Opérations Immobilières	
Renaud Pradelle -	Secrétaire général du Groupe BEG	
David Fitoussi -	Président Directeur Général de la société OpenBox	